



Förberedelser inför överlåtelsebesiktning

- Stegar och uppstigningsanordningar för besiktning av yttertak och vindar skall vara säkra för att undvika fallolyckor.
- Kontrollera att inspektionsluckor finns till vindsutrymmen, krypprunder m.m.
- Rengör golvbrunnar i bostaden och plocka ur diskbänkskåpet.
- Ta bort fronten på badkaret, bubbelbadkaret, duschkabinen så att man kommer åt golvet under.
- Är det mycket bohag t ex i en källare blir det undantag i besiktningen. Önskvärt är att bohag plockas fram så att väggarna blir synliga.
- Starka dofter, som t ex nybakt bröd, starka doftblock o s v, eller om dörrar och fönster står för vid gavel, gör det svårt att känna andra lukter i bostaden som kan vara viktiga för besiktningen.

Vintertid

- Byggnadsdelar som är snötäckta undantas från besiktningen.
- Om byggnaden är kallställd, sätt på värmen ett par dagar i förväg till normal inomhustemperatur.
- Skotta om möjligt så att det går att gå runt huset.